

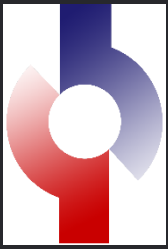


ФОНДАЦИЈА ЗА РЕШАВАЊЕ СТАМБЕНИХ ПОТРЕБА МЛАДИХ НАУЧНИХ РАДНИКА УНИВЕРЗИТЕТА У БЕОГРАДУ

www.unifondzastanove.rs телефон: 011/ 312-26-80

ПРОСТОР ЗА ИНОВАЦИЈЕ

Откријте нове могућности за
научни и академски рад



ФОНДАЦИЈА ЗА РЕШАВАЊЕ СТАМБЕНИХ ПОТРЕБА МЛАДИХ НАУЧНИХ РАДНИКА УНИВЕРЗИТЕТА У БЕОГРАДУ

www.unifondzastanove.rs телефон: 011/ 312-26-80

ДА СЕ ПОДСЕТИМО, КО СМО МИ?

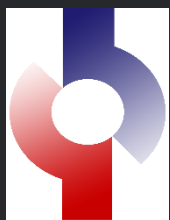
Фондација је основана 12. јуна 1995. од стране Универзитета у Београду.

Основни циљ Фондације је обезбеђивање повољнијих услова за живот и рад младих научних радника Универзитета у Београду кроз решавање стамбених потреба.

Круг корисника: основни циљ Фондација остварује прикупљањем средстава за финансирање изградње станова за:

- младе научне раднике Универзитета у Београду,
- младе уметнике Универзитета уметности у Београду,
- младе научне раднике научних института,
- младе уметнике институција културе од националног значаја.





ФОНДАЦИЈА ЗА РЕШАВАЊЕ СТАМБЕНИХ ПОТРЕБА МЛАДИХ НАУЧНИХ РАДНИКА УНИВЕРЗИТЕТА У БЕОГРАДУ

www.unifondzastanove.rs телефон: 011/ 312-26-80

У понуди имамо:

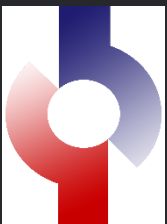
→ Локале различитих величина и намена, који могу да се користе за научни и образовни рад.

→ Повољне услове закупа, са циљем да подржимо ваш рад и допринесемо заједничким циљевима.

→ Приступ неопходној инфраструктури и логистичкој подршци.

→ Ово представља јединствену прилику за све **факултете, институте и остале научне институције** да прошире своје капацитете и унапреде своје истраживачке и едукативне активности.





ФОНДАЦИЈА ЗА РЕШАВАЊЕ СТАМБЕНИХ ПОТРЕБА МЛАДИХ
НАУЧНИХ РАДНИКА УНИВЕРЗИТЕТА У БЕОГРАДУ

www.unifondzastanove.rs телефон: 011/ 312-26-80

УНИВЕРЗИТЕТСКО НАСЕЉЕ У БЛОКУ 32 У НОВОМ БЕОГРАДУ

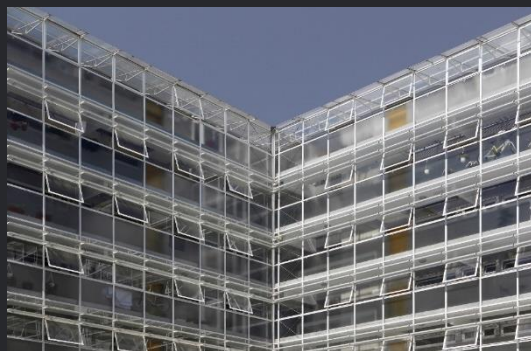
У Блоку 32 у Новом Београду планирана је изградња 7 пословно-стамбених објеката са са гаражама у самим објектима као и посебном колективном гаражом.

Од планираних 7, изграђена су 3 објекта
1Б, 3А и 3Б

1Б

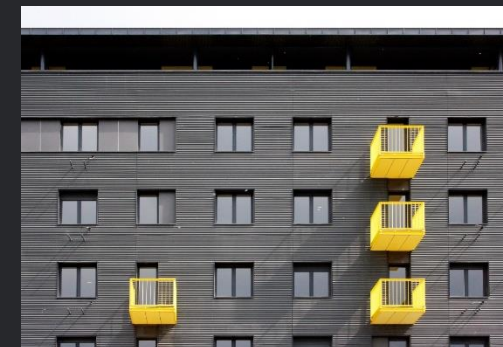


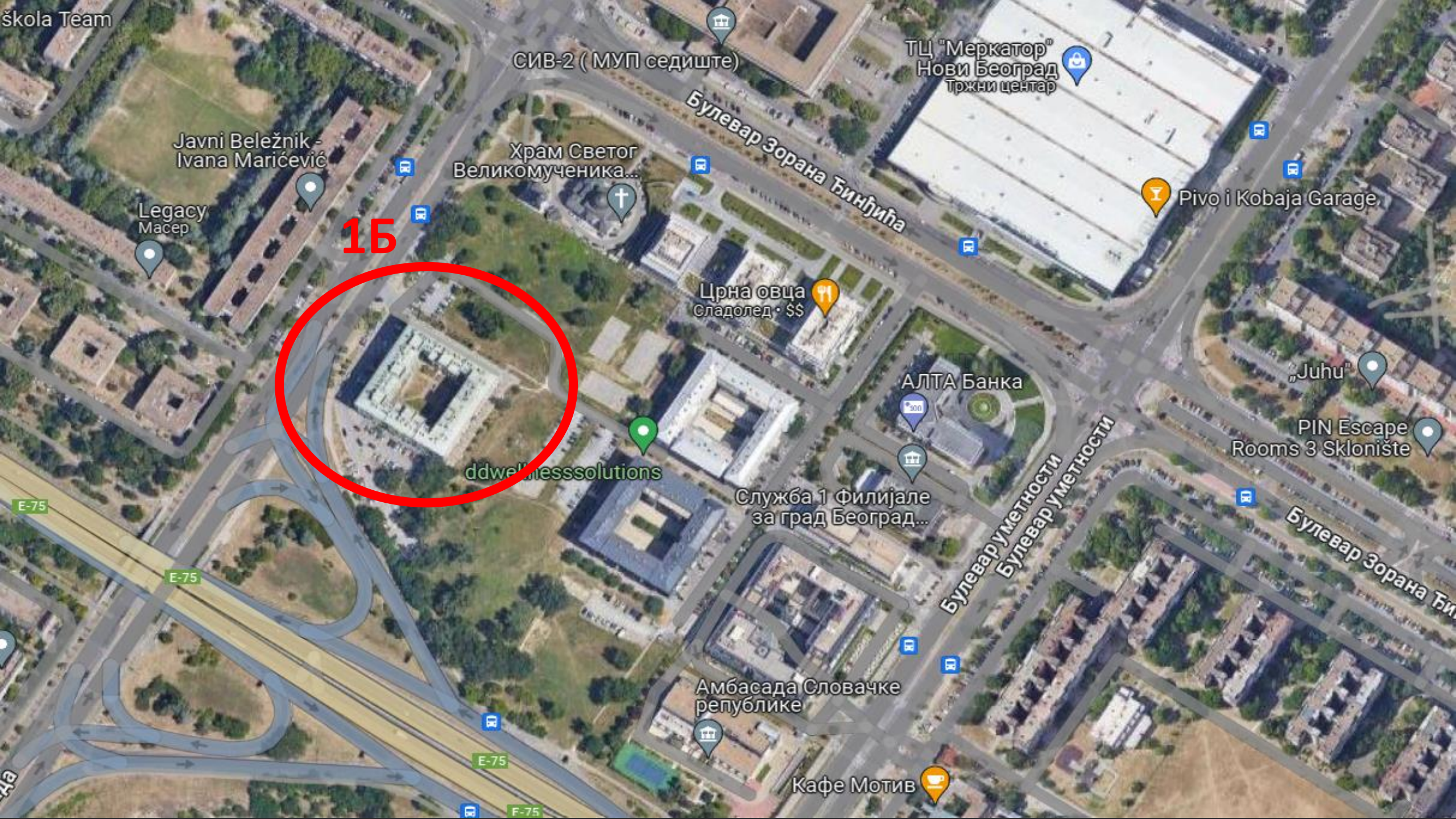
3А



Изграђени капацитет
430 станова
59 локала
112 гаражних места

3Б





Сив-2 (МУП седиште)

ТЦ "Меркатор"
Нови Београд
Тржни центар

Javni Beležnik -
Ivana Marićević

Храм Светог
Великомученика...

Булевар Зорана Ђинђића

Pivo i Kobaja Garage

Legacy
Mascer

1Б

Црна овца
Сладолед · SS

АЛТА Банка

"Juhu"

PIN Escape
Rooms 3 Sklonište

ddwellmessolutions

Служба 1 Филијале
за град Београд...

Булевар уметности
Булевар уметности

Булевар Зорана Ђинђића

Амбасада Словачке
републике

Кафе Мотив

E-75

E-75

E-75

E-75



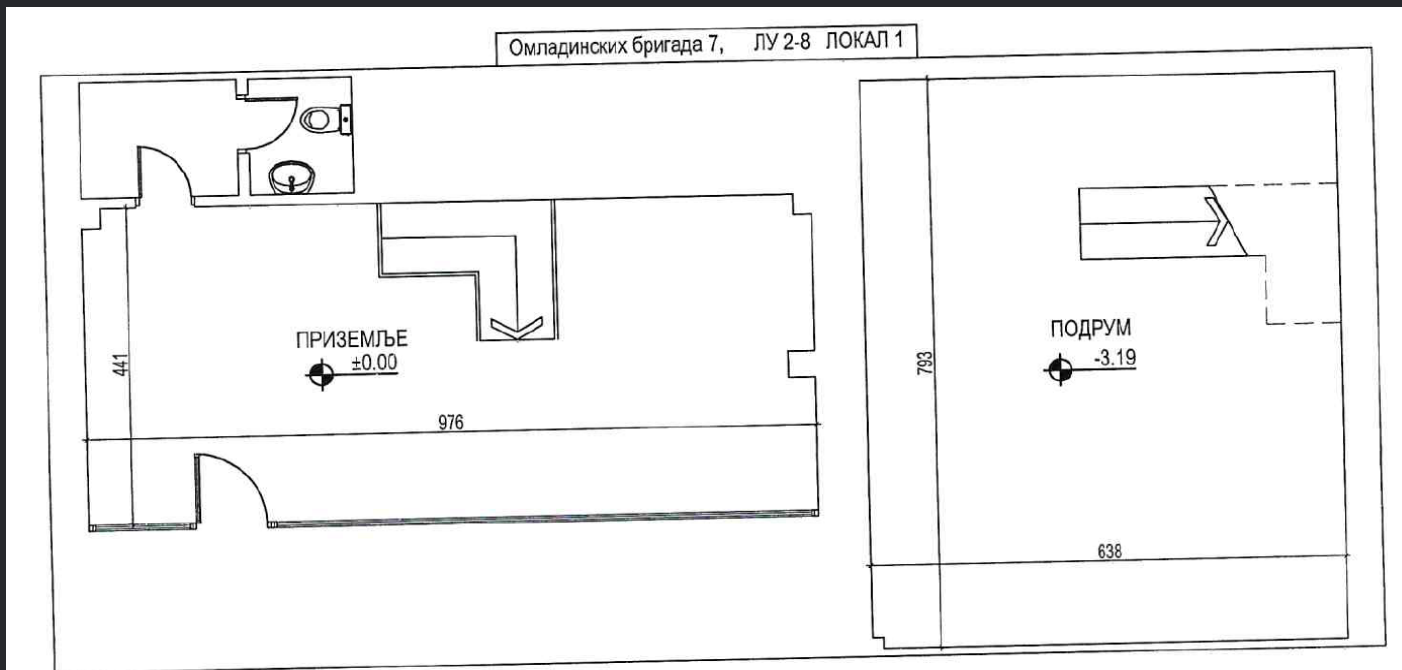
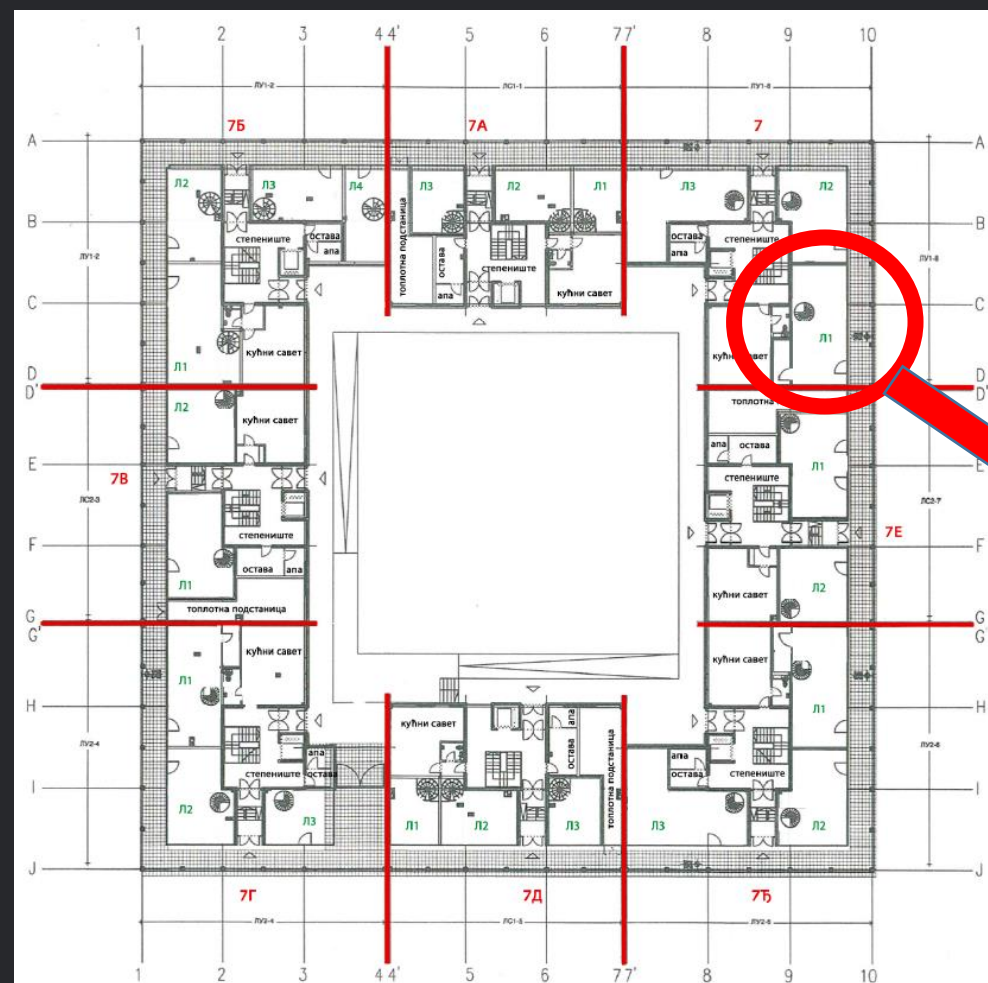
ФОНДАЦИЈА ЗА РЕШАВАЊЕ СТАМБЕНИХ ПОТРЕБА МЛАДИХ НАУЧНИХ РАДНИКА УНИВЕРЗИТЕТА У БЕОГРАДУ

www.unifondzastanove.rs телефон: 011/ 312-26-80

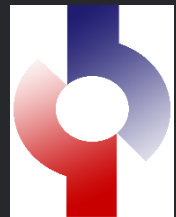
ЛОКАЛ НА ДВА НИВОА!
Површина локала - 50 м²
Површина подрума - 48 м²
Струја
Вода
Санитарни чвор
Централно грејање
Паркинг обезбеђен

ТРЖИШНА ЦЕНА
1800 РСД/м² + ПДВ
(ПОДРУМ 900 РСД/м² + ПДВ)
133.200,00 РСД+ ПДВ

ЗА НАУКУ И ИНОВАЦИЈЕ
1080 РСД/м² + ПДВ
(ПОДРУМ 540 РСД/м² + ПДВ)
79.920,00 РСД+ ПДВ

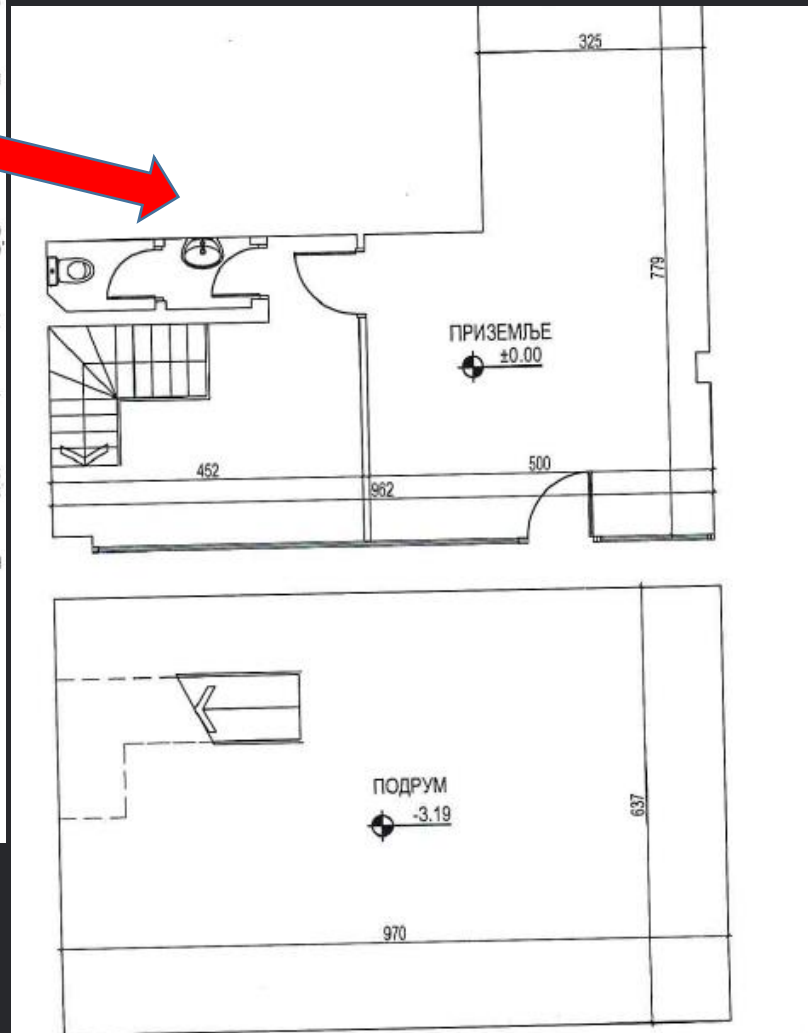
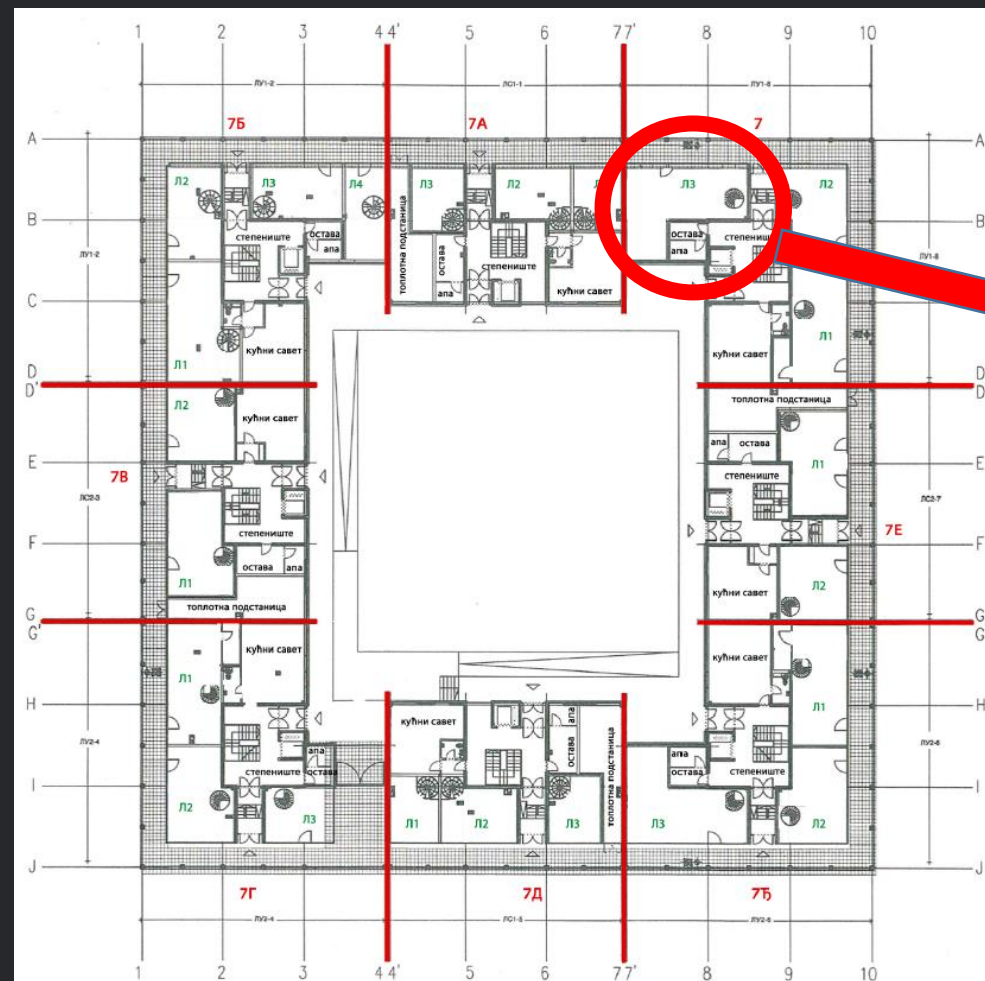






ФОНДАЦИЈА ЗА РЕШАВАЊЕ СТАМБЕНИХ ПОТРЕБА МЛАДИХ НАУЧНИХ РАДНИКА УНИВЕРЗИТЕТА У БЕОГРАДУ

www.unifondzastanove.rs телефон: 011/ 312-26-80

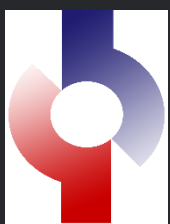


ЛОКАЛ НА ДВА НИВОА!
Површина локала - 53 м²
Површина подрума - 60 м²
Струја
Вода
Санитарни чвор
Централно грејање
Паркинг обезбеђен

ТРЖИШНА ЦЕНА
1800 РСД/м² + ПДВ
(ПОДРУМ 900 РСД/м² + ПДВ)
149.400,00 РСД + ПДВ

ЗА НАУКУ И ИНОВАЦИЈЕ
1080 РСД/м² + ПДВ
(ПОДРУМ 540 РСД/м² + ПДВ)
89.640,00 РСД + ПДВ





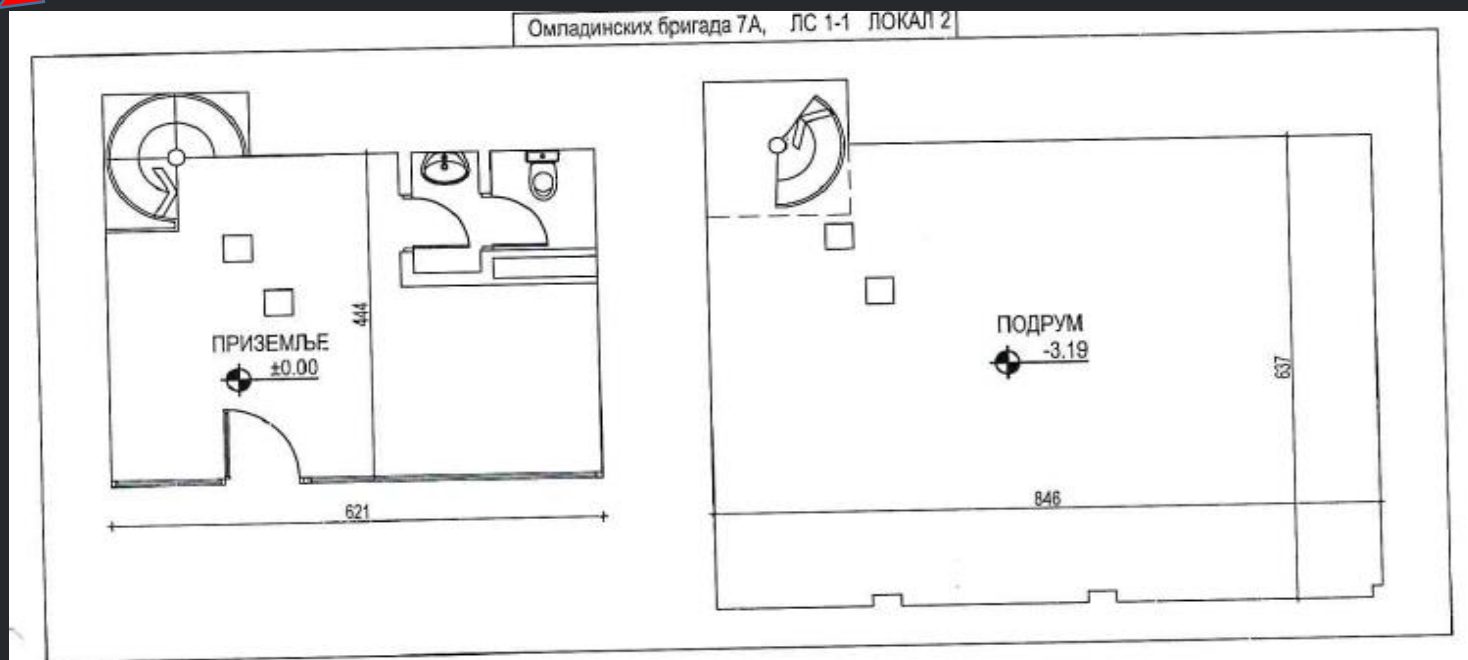
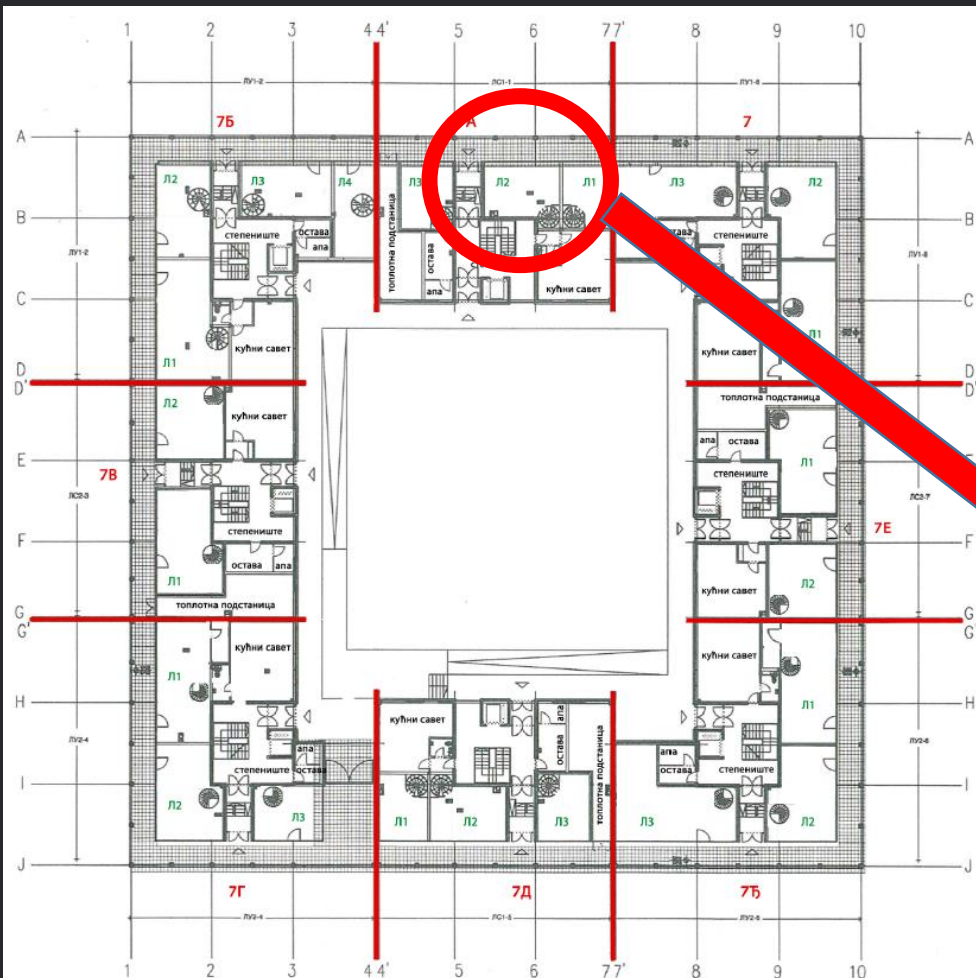
ФОНДАЦИЈА ЗА РЕШАВАЊЕ СТАМБЕНИХ ПОТРЕБА МЛАДИХ НАУЧНИХ РАДНИКА УНИВЕРЗИТЕТА У БЕОГРАДУ

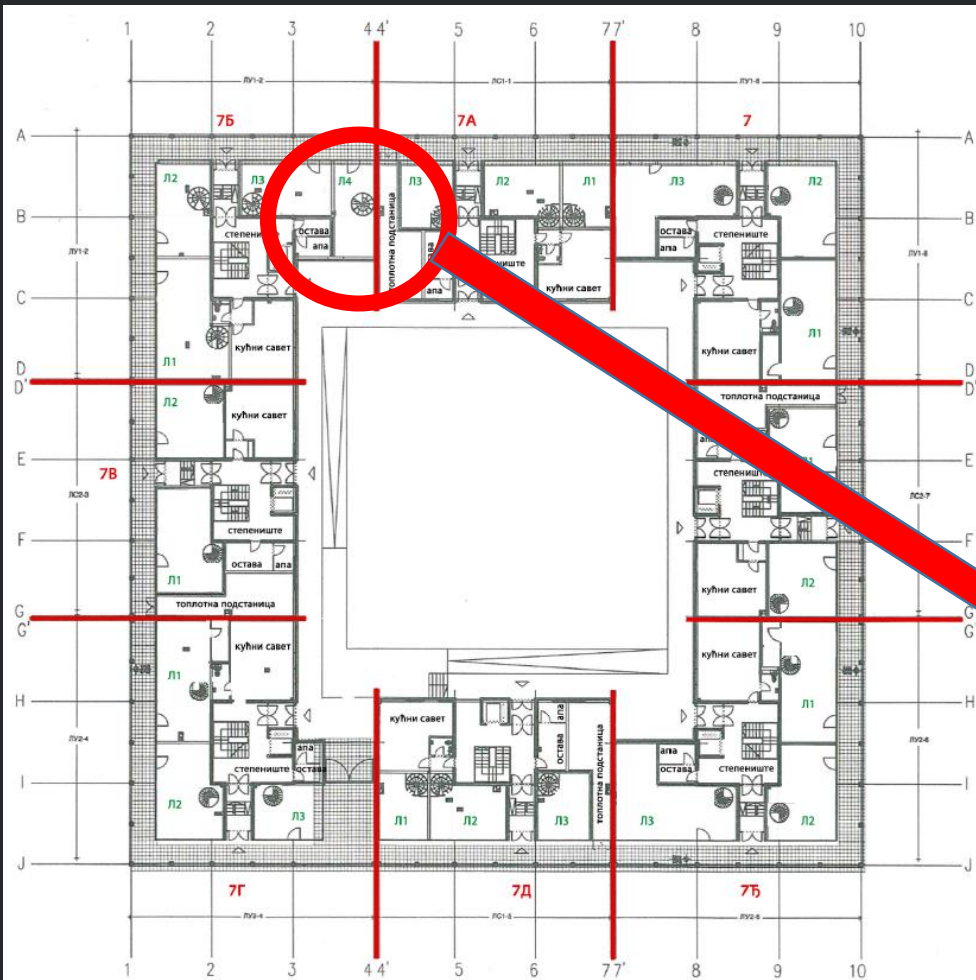
www.unifondzastanove.rs телефон: 011/ 312-26-80

ЛОКАЛ НА ДВА НИВОА!
Површина локала - 28 м²
Површина подрума - 54 м²
Струја
Вода
Санитарни чвор
Централно грејање
Паркинг обезбеђен

ТРЖИШНА ЦЕНА
1800 РСД/м² + ПДВ
(ПОДРУМ 900 РСД/м² + ПДВ)
82.800,00 РСД+ПДВ

ЗА НАУКУ И ИНОВАЦИЈЕ
1080 РСД/м² + ПДВ
(ПОДРУМ 540 РСД/м² + ПДВ)
59.400,00 РСД + ПДВ

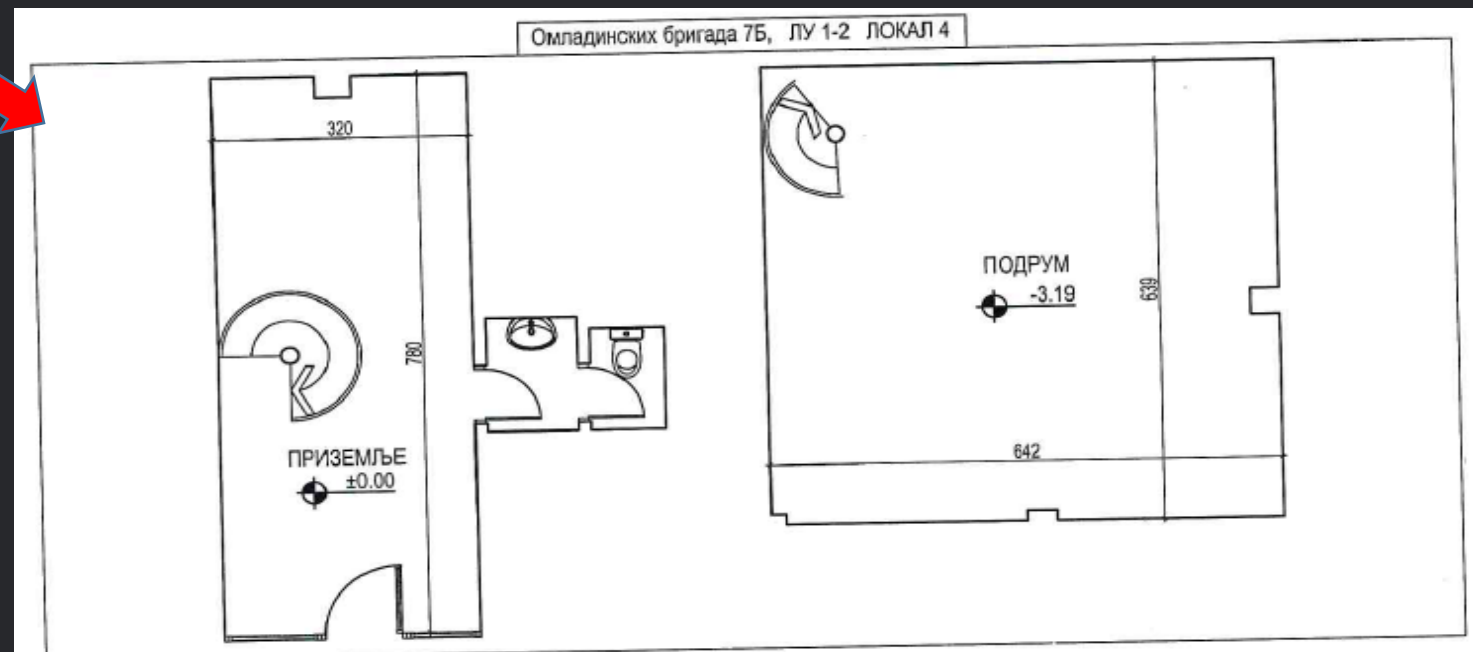




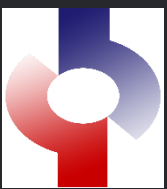
ЛОКАЛ НА ДВА НИВОА!
Површина локала - 27 м²
Површина подрума - 38 м²
Струја
Вода
Санитарни чвор
Централно грејање
Паркинг обезбеђен

ТРЖИШНА ЦЕНА
1800 РСД/м² + ПДВ
(ПОДРУМ 900 РСД/м² + ПДВ)
82.800 РСД + ПДВ

ЗА НАУКУ И ИНОВАЦИЈЕ
1080 РСД/м² + ПДВ
(ПОДРУМ 540 РСД/м² + ПДВ)
49.680,00 РСД + ПДВ







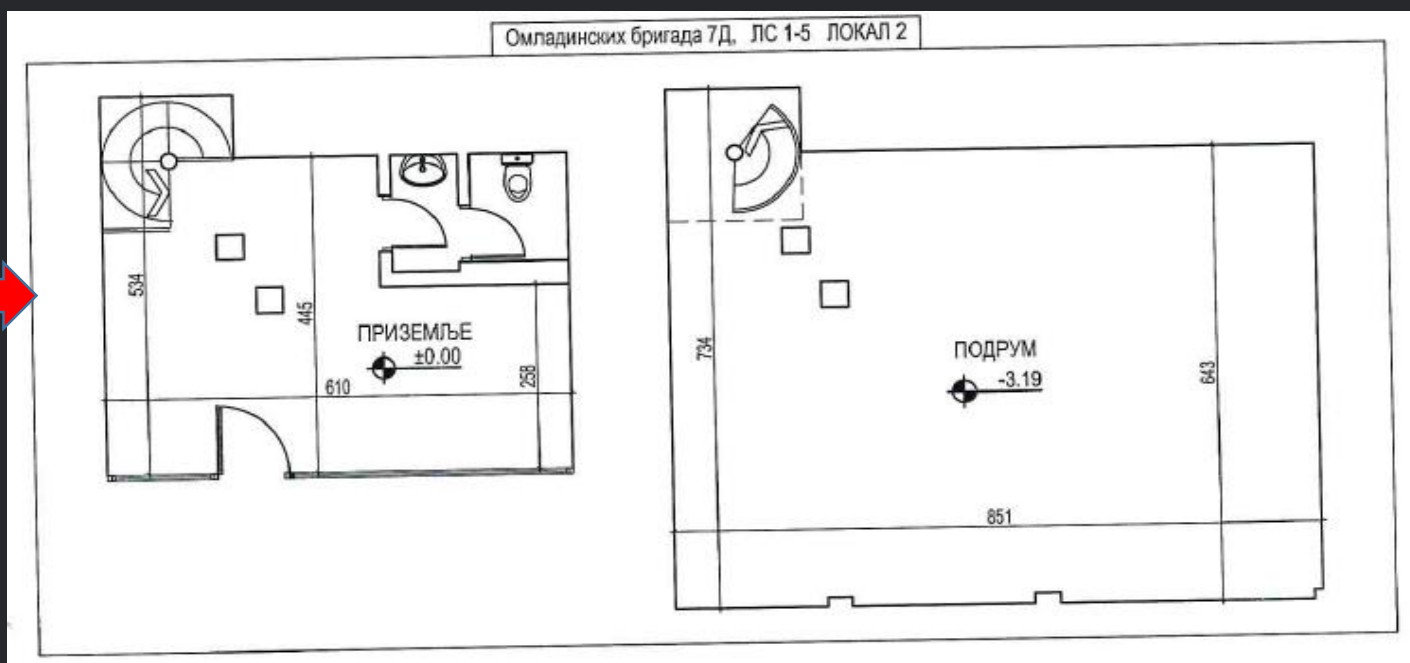
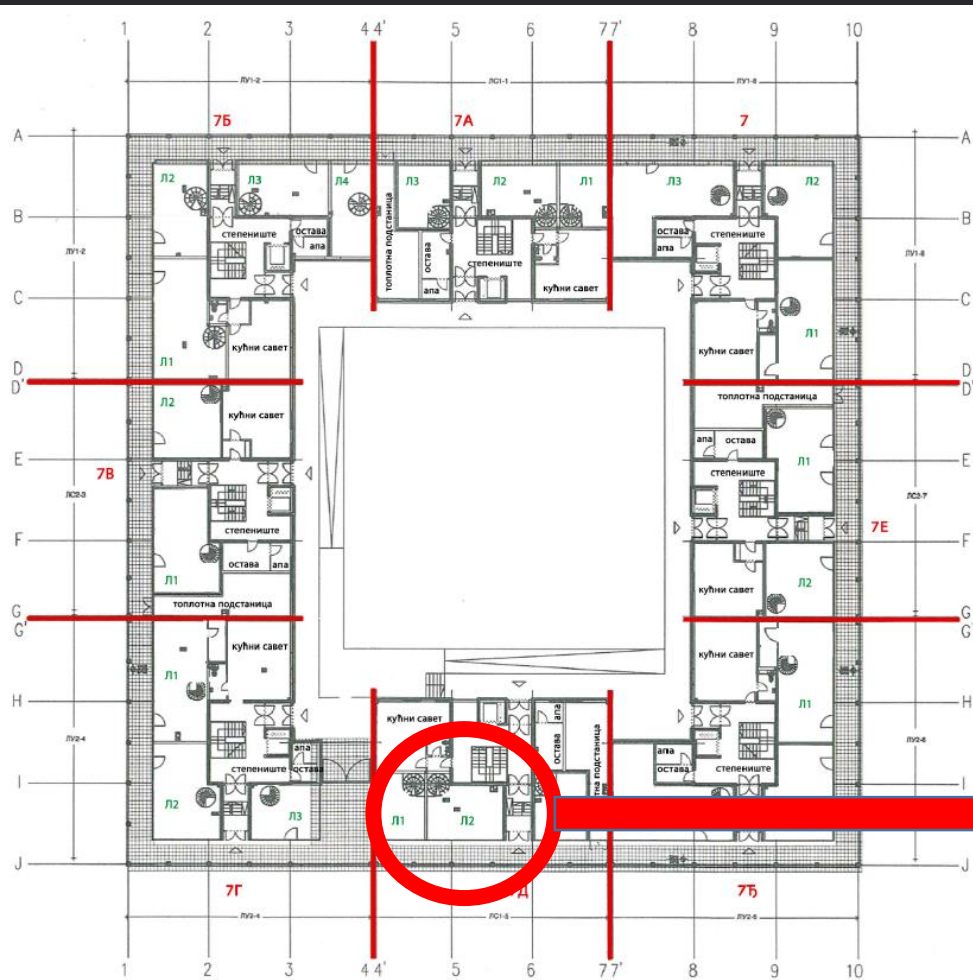
ФОНДАЦИЈА ЗА РЕШАВАЊЕ СТАМБЕНИХ ПОТРЕБА МЛАДИХ НАУЧНИХ РАДНИКА УНИВЕРЗИТЕТА У БЕОГРАДУ

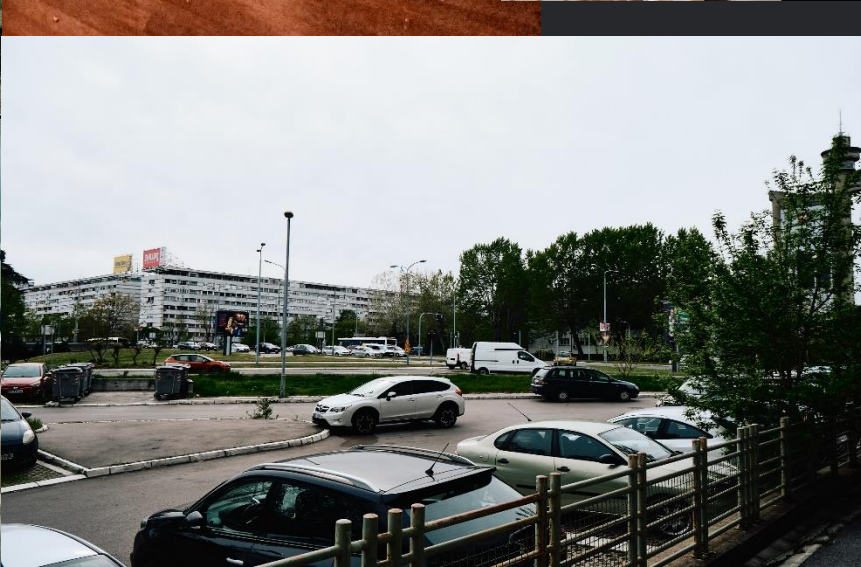
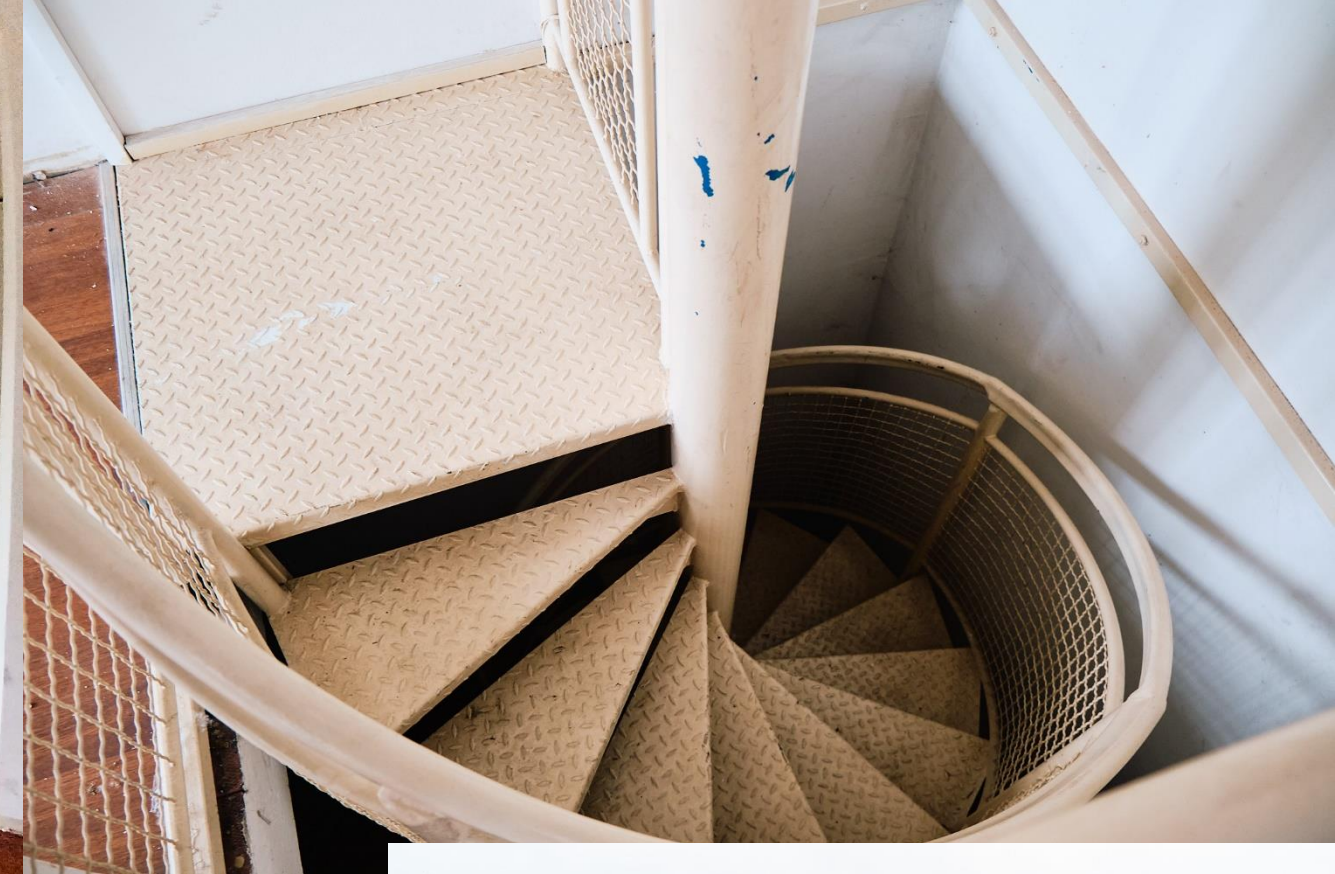
www.unifondzastanove.rs телефон: 011/ 312-26-80

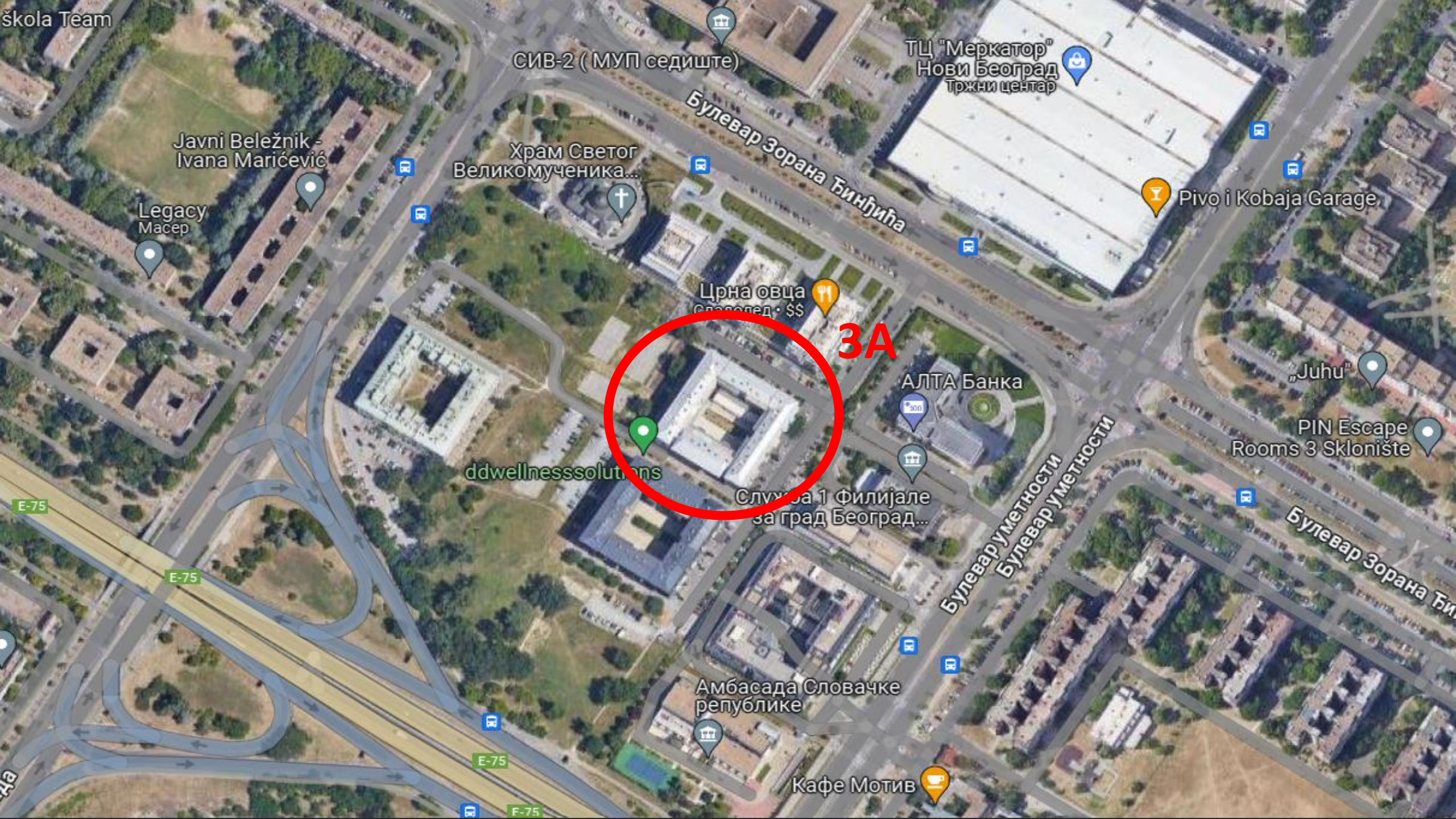
ЛОКАЛ НА ДВА НИВОА!
Површина локала - 27 м²
Површина подрума - 54 м²
Струја
Вода
Санитарни чвор
Централно грејање
Паркинг обезбеђен

ТРЖИШНА ЦЕНА
1800 РСД/м² + ПДВ
(ПОДРУМ 900 РСД/м² + ПДВ)
97.200,00 РСД+ ПДВ

ЗА НАУКУ И ИНОВАЦИЈЕ
1080 РСД/м² + ПДВ
(ПОДРУМ 540 РСД/м² + ПДВ)
58.320,00 РСД + ПДВ







Сив-2 (МУП седиште)

ТЦ "Меркатор"
Нови Београд
Тржни центар

Javni Beležnik -
Ivana Marićević

Храм Светог
Великомученика...

Булевар Зорана Ђинђића

Pivo i Kobaja Garage

Legacy
Масер

Црна овца
Славолед • \$\$

ЗА

АЛТА Банка

"Juhu"

PIN Escape
Rooms 3 Sklonište

ddwellnessolutions

Служба 1 Филијале
за град Београд...

Булевар уметности
Булевар уметности

Булевар Зорана Ђинђића

Амбасада Словачке
републике

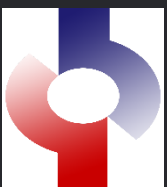
Кафе Мотив

E-75

E-75

E-75

E-75



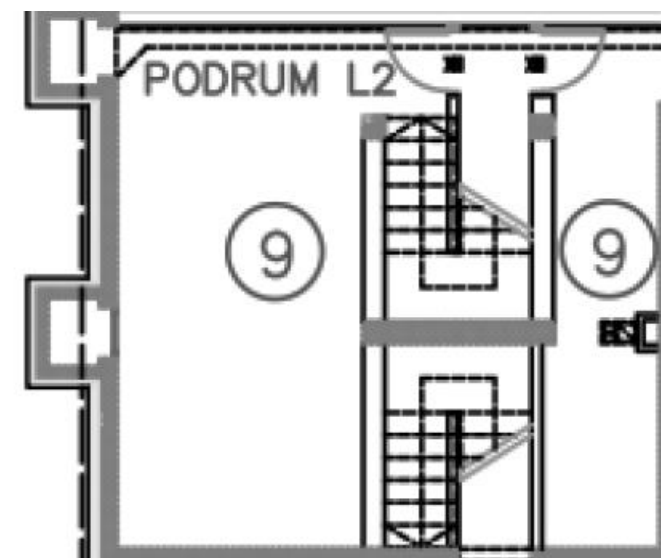
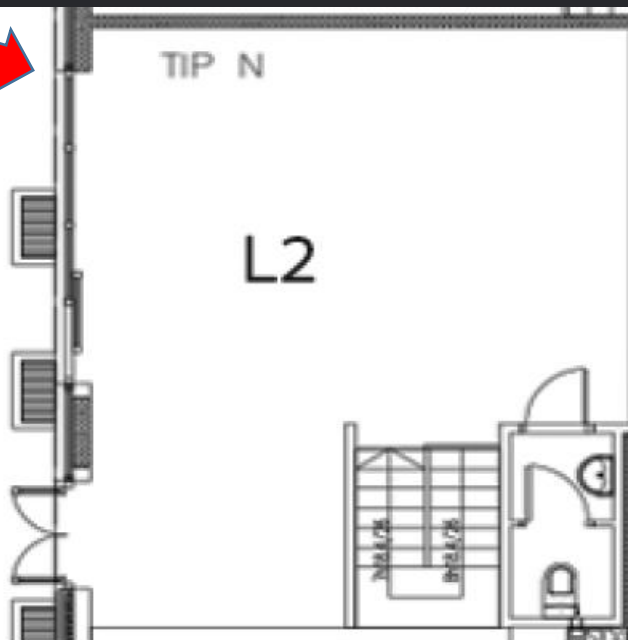
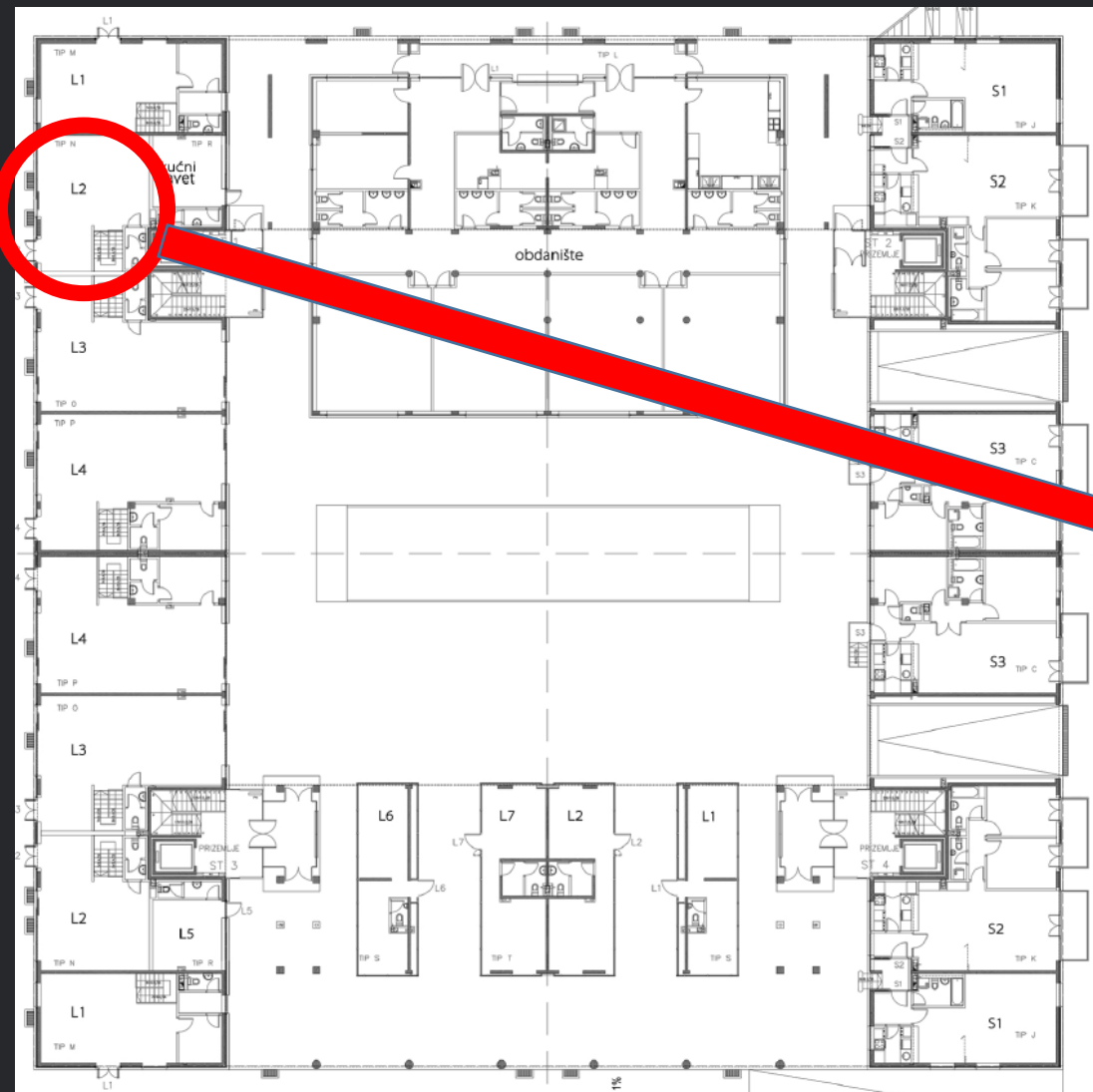
ФОНДАЦИЈА ЗА РЕШАВАЊЕ СТАМБЕНИХ ПОТРЕБА МЛАДИХ НАУЧНИХ РАДНИКА УНИВЕРЗИТЕТА У БЕОГРАДУ

www.unifondzastanove.rs телефон: 011/ 312-26-80

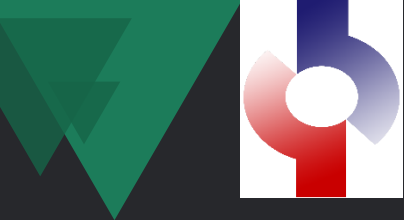
ЛОКАЛ НА ДВА НИВОА!
Површина локала - 48 м²
Површина подрума - 36 м²
Струја
Вода
Санитарни чвор
Централно грејање
Паркинг обезбеђен

ТРЖИШНА ЦЕНА
1800 РСД/м² + ПДВ
(ПОДРУМ 900 РСД/м² + ПДВ)
118.800,00 РСД + ПДВ

ЗА НАУКУ И ИНОВАЦИЈЕ
1080 РСД/м² + ПДВ
(ПОДРУМ 540 РСД/м² + ПДВ)
71.280,00 РСД + ПДВ

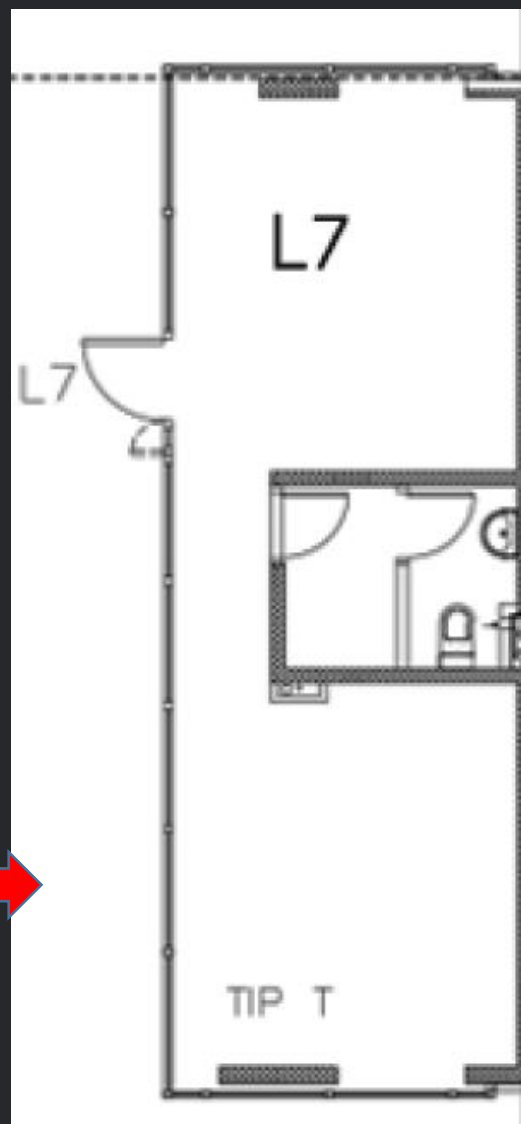
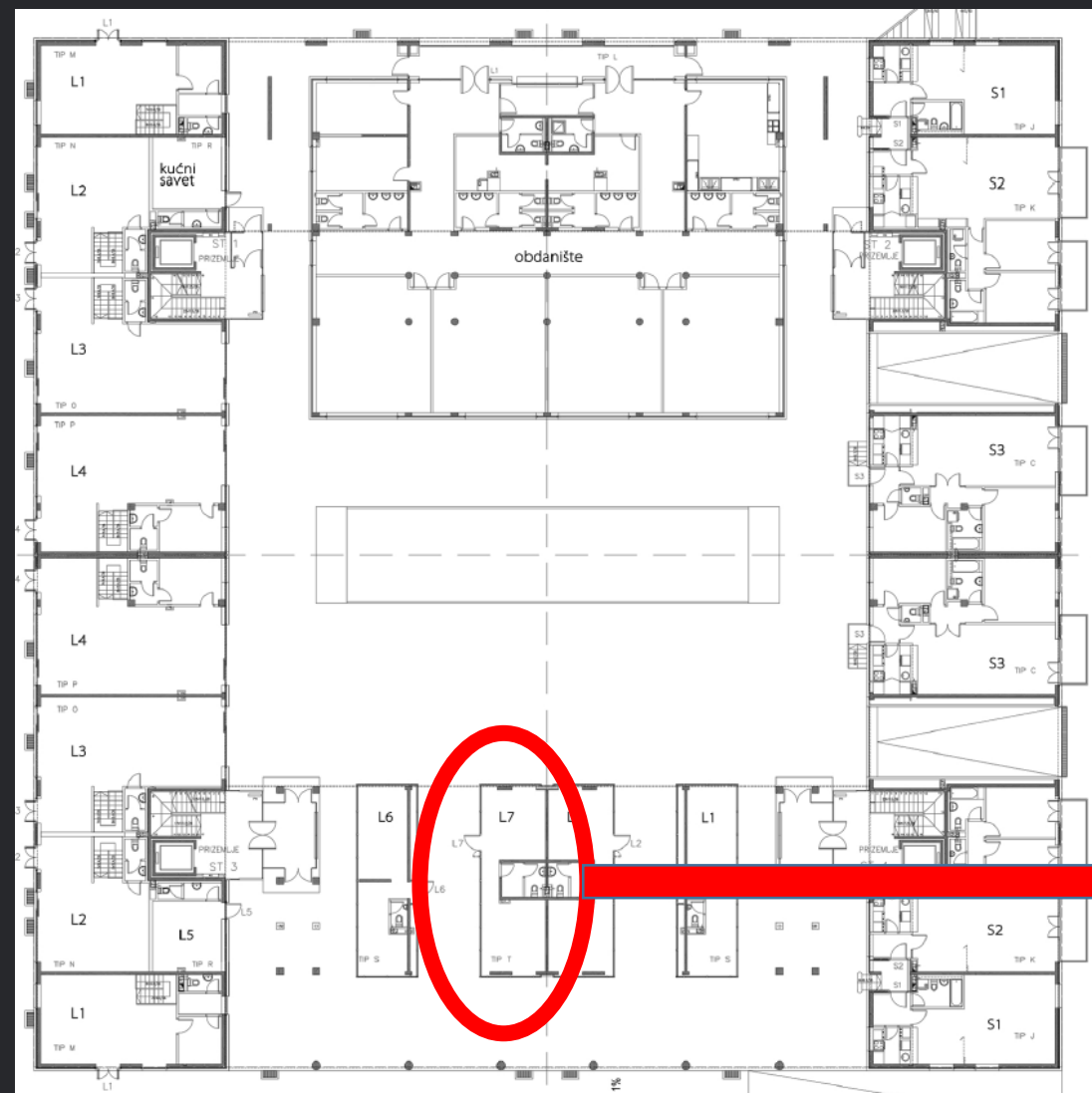






ФОНДАЦИЈА ЗА РЕШАВАЊЕ СТАМБЕНИХ ПОТРЕБА МЛАДИХ НАУЧНИХ РАДНИКА УНИВЕРЗИТЕТА У БЕОГРАДУ

www.unifondzastanove.rs телефон: 011/ 312-26-80



Површина локала - 40 м²

Струја

Вода

Санитарни чвор

Централно грејање

Паркинг обезбеђен

ТРЖИШНА ЦЕНА

1800 РСД/м² + ПДВ

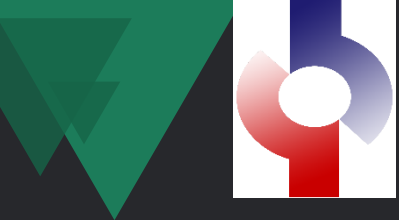
72.000,00 РСД + ПДВ

ЗА НАУКУ И ИНОВАЦИЈЕ

1080 РСД/м² + ПДВ

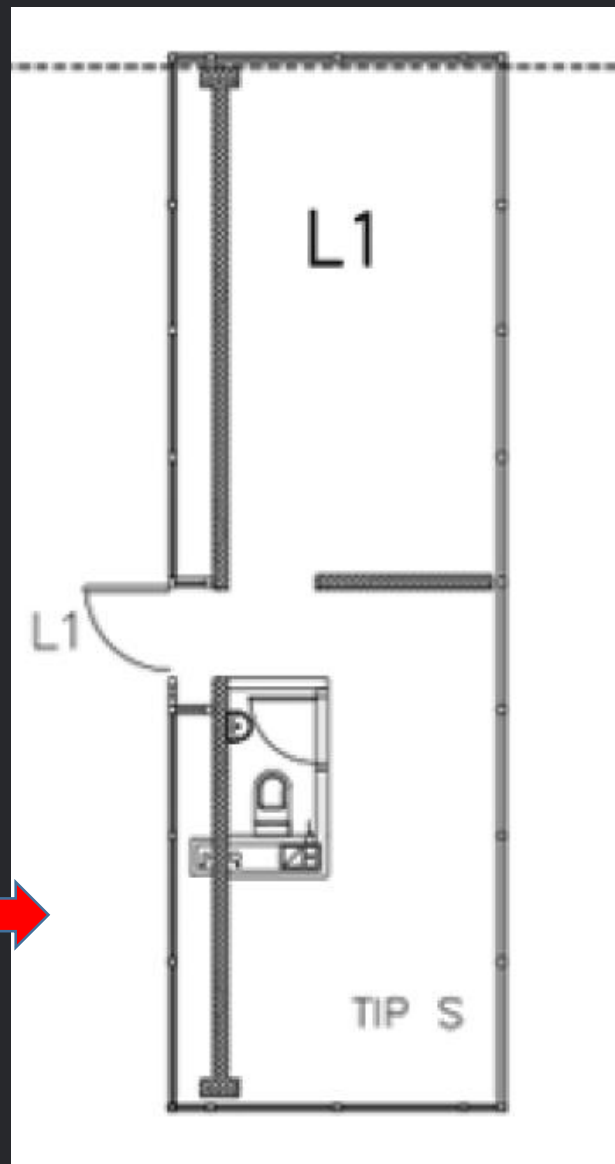
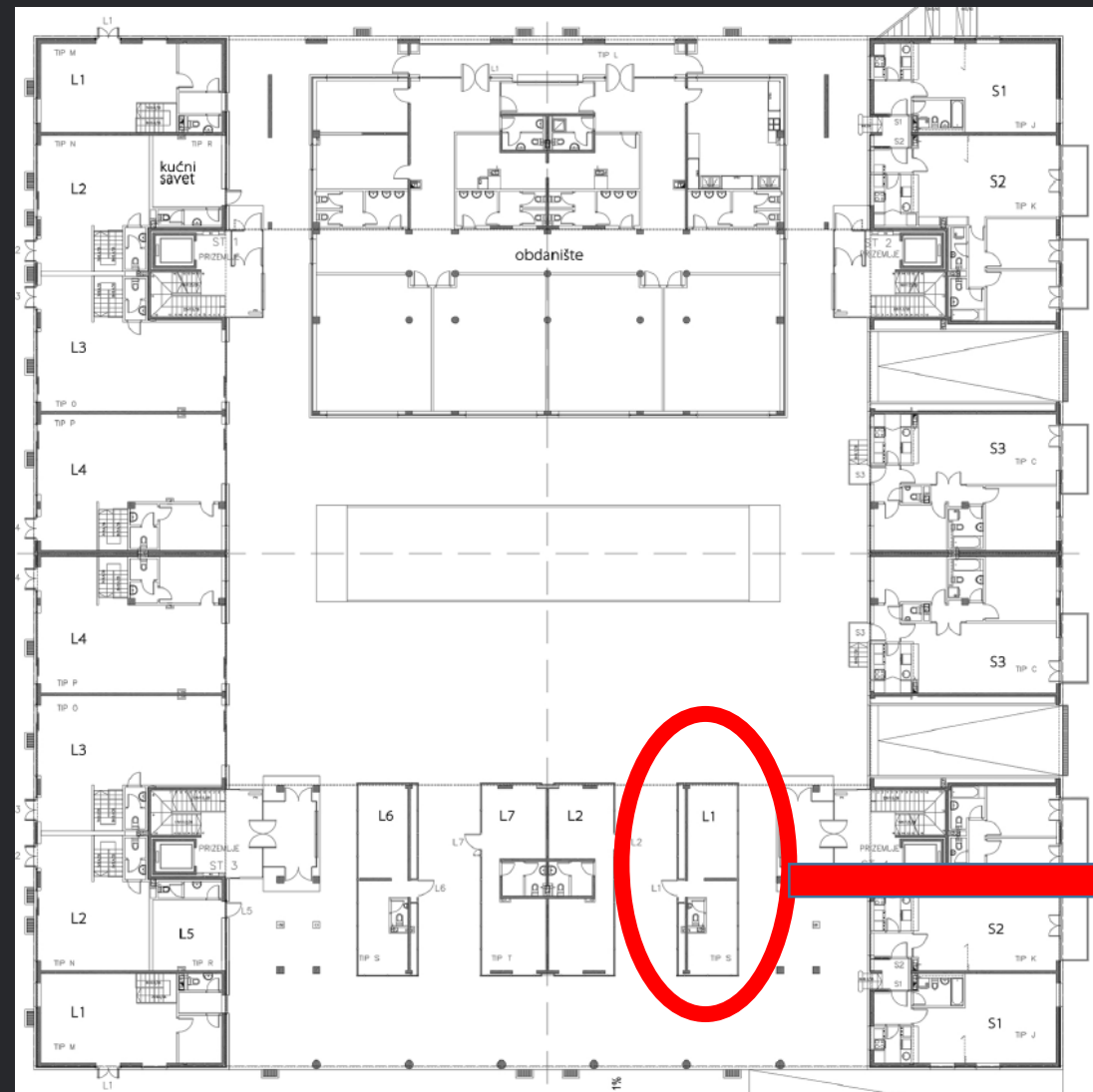
43.200,00 РСД + ПДВ





ФОНДАЦИЈА ЗА РЕШАВАЊЕ СТАМБЕНИХ ПОТРЕБА МЛАДИХ НАУЧНИХ РАДНИКА УНИВЕРЗИТЕТА У БЕОГРАДУ

www.unifondzastanove.rs телефон: 011/ 312-26-80



Површина локала - 35 м²

Струја

Вода

Санитарни чвор

Централно грејање

Паркинг обезбеђен

ТРЖИШНА ЦЕНА

1800 РСД/м² + ПДВ

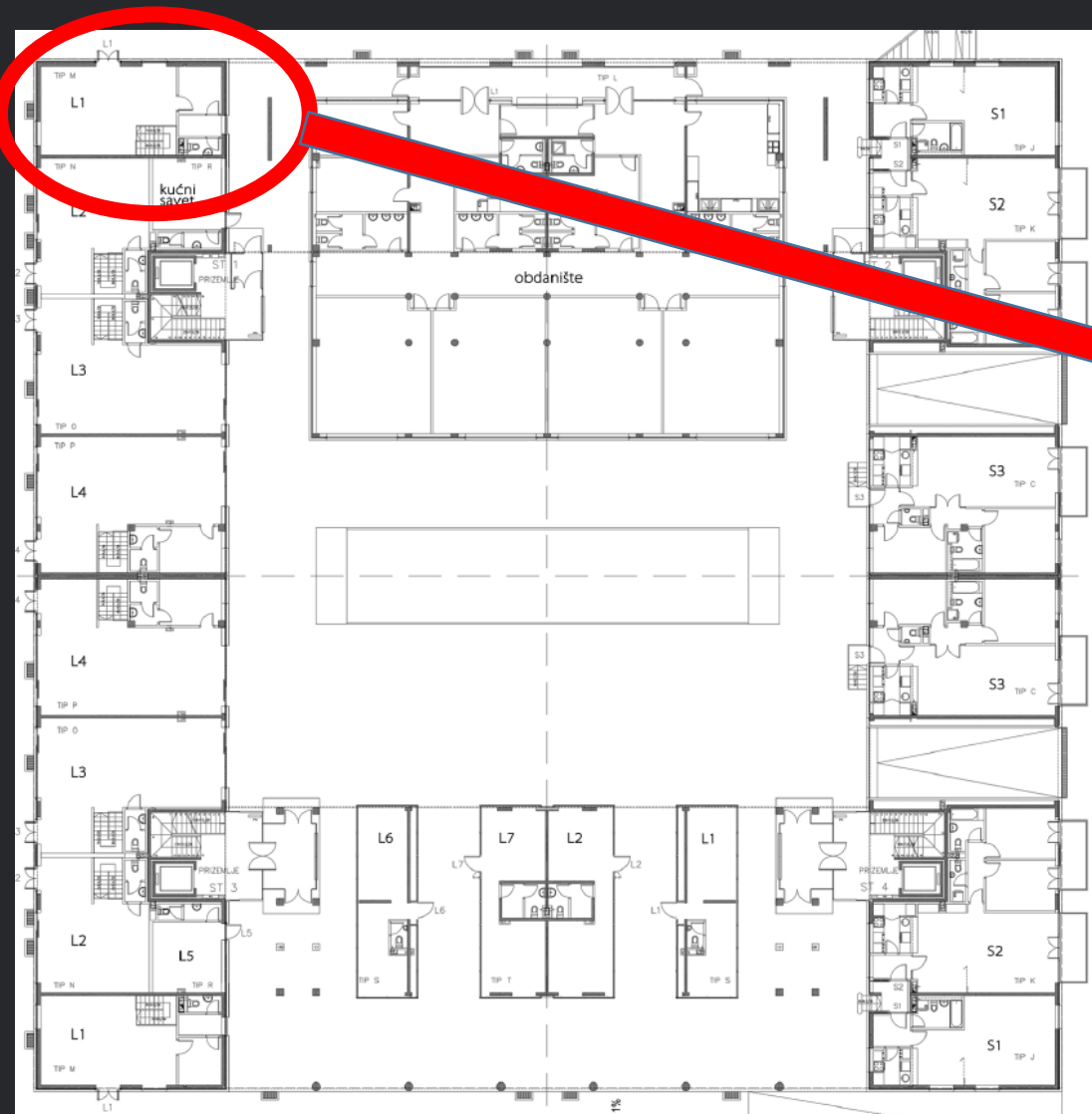
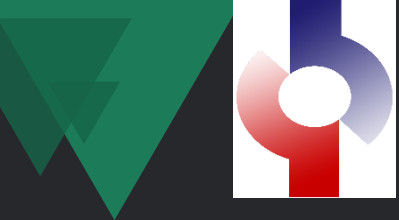
63.000,00 РСД + ПДВ

ЗА НАУКУ И ИНОВАЦИЈЕ

1080 РСД/м² + ПДВ

37.800,00 РСД + ПДВ

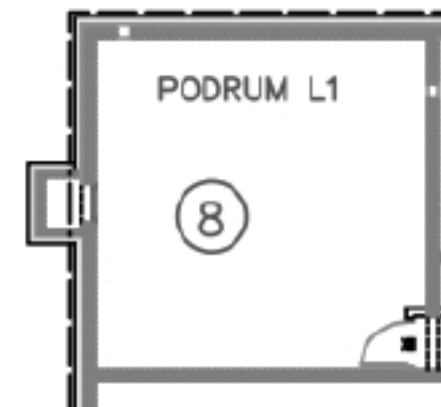
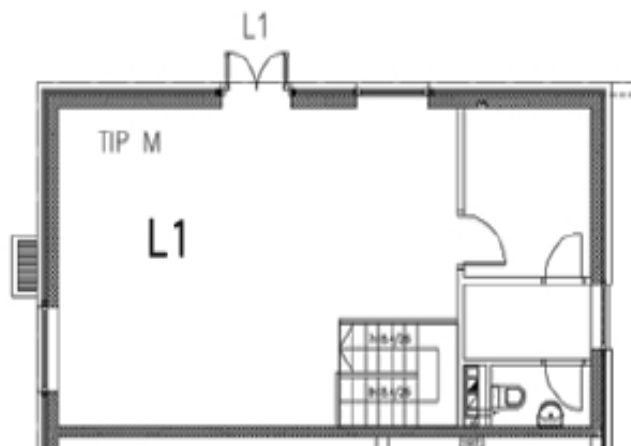




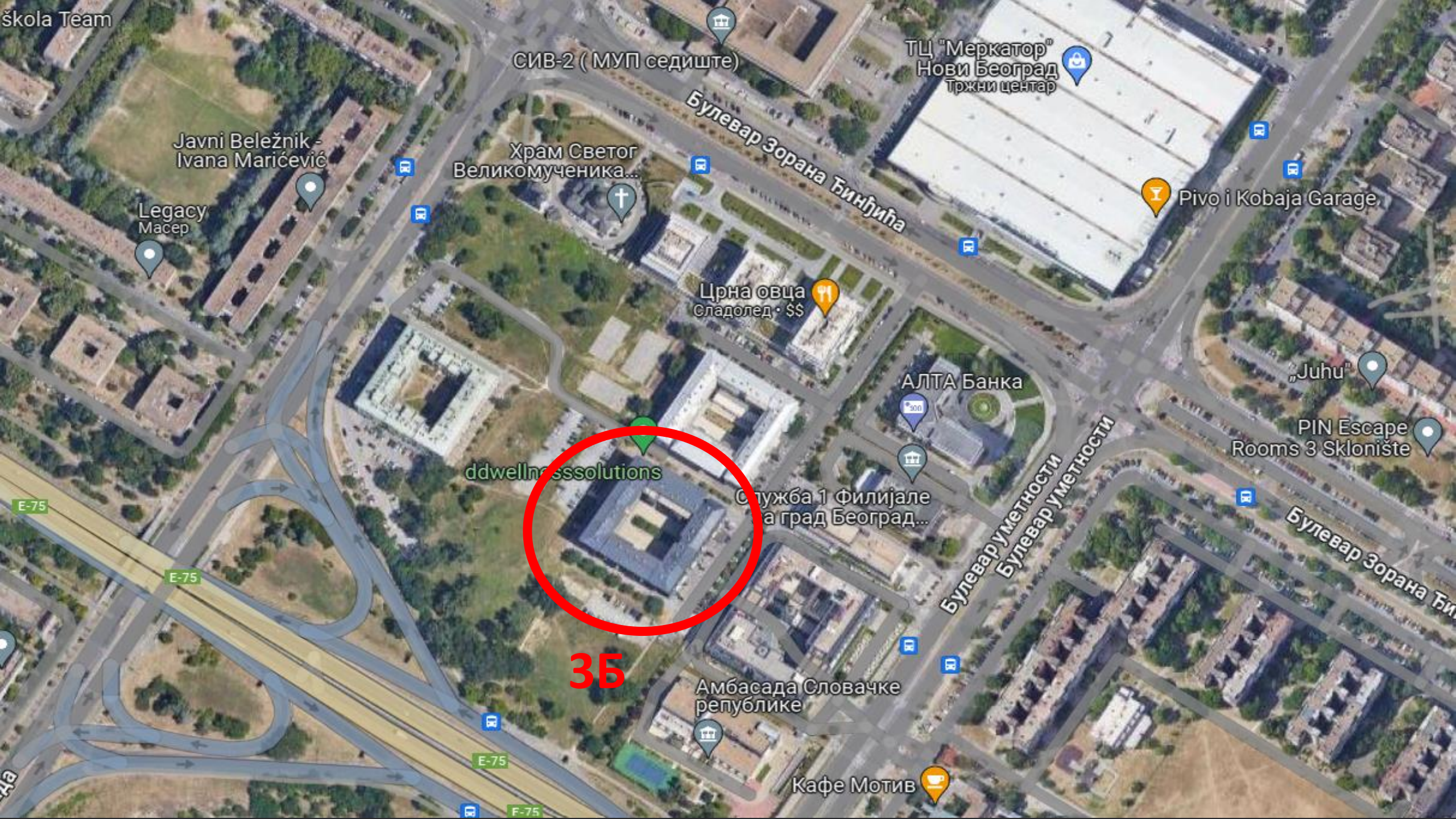
ЛОКАЛ НА ДВА НИВОА!
Површина локала - 57 м²
Површина подрума - 27 м²
Струја
Вода
Санитарни чвор
Централно грејање
Паркинг обезбеђен

ТРЖИШНА ЦЕНА
1800 РСД/м² + ПДВ
(ПОДРУМ 900 РСД/м² + ПДВ)
126.900,00 РСД + ПДВ

ЗА НАУКУ И ИНОВАЦИЈЕ
1080 РСД/м² + ПДВ
(ПОДРУМ 540 РСД/м² + ПДВ)
76.140,00 РСД + ПДВ







Сив-2 (МУП седиште)

ТЦ "Меркатор"
Нови Београд
Тржни центар

Javni Beležnik -
Ivana Marićević

Храм Светог
Великомученика...

Булевар Зорана Ђинђића

Pivo i Kobaja Garage

Legacy
Masер

Црна овца
Сладолед • SS

АЛТА Банка

"Juhu"

PIN Escape
Rooms 3 Sklonište

ddwellnssolutions

Служба 1 Филијале
а град Београд...

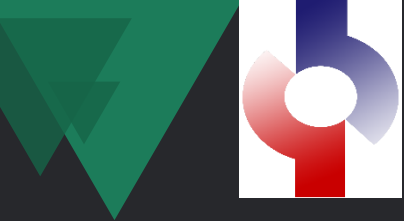
Булевар уметности
Булевар уметности

Булевар Зорана Ђинђића

3B

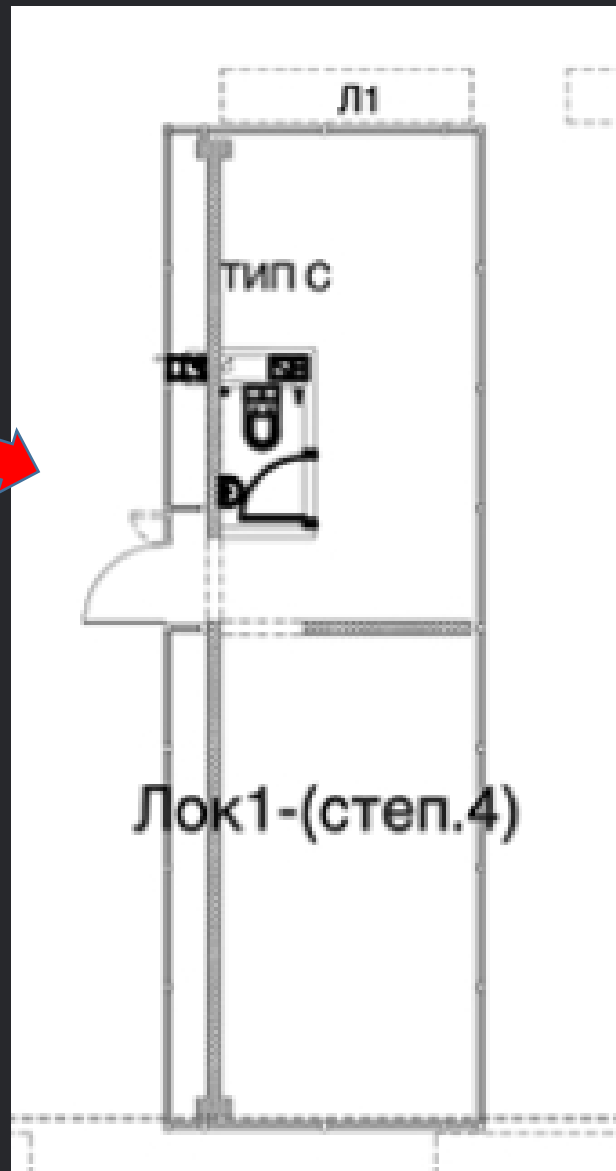
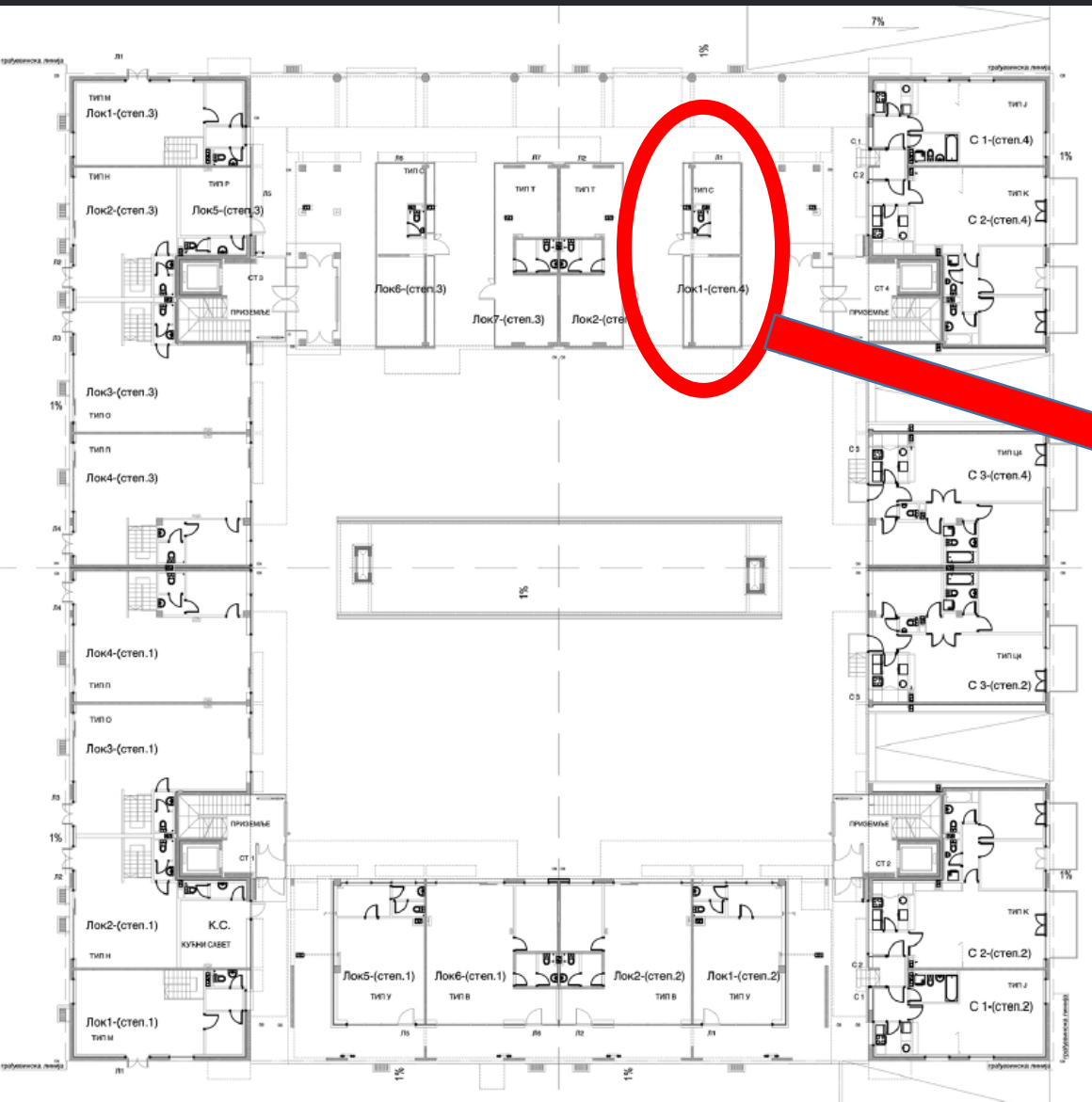
Амбасада Словачке
републике

Кафе Мотив



ФОНДАЦИЈА ЗА РЕШАВАЊЕ СТАМБЕНИХ ПОТРЕБА МЛАДИХ НАУЧНИХ РАДНИКА УНИВЕРЗИТЕТА У БЕОГРАДУ

www.unifondzastanove.rs телефон: 011/ 312-26-80



Површина локала - 34 м²

Струја

Вода

Санитарни чвор

Централно грејање

Паркинг обезбеђен

ТРЖИШНА ЦЕНА

1800 РСД/м² + ПДВ

61.200,00 РСД + ПДВ

ЗА НАУКУ И ИНОВАЦИЈЕ

1080 РСД/м² + ПДВ

36.720,00 РСД + ПДВ

Limago-optik
IZ...GLEDAJTE BOLJE
limagooptik@gmail.com

Limago-optik
IZ...GLEDAJTE BOLJE
limagooptik@gmail.com

Limago-optik
IZ...GLEDAJTE BOLJE
limagooptik@gmail.com

Limago-optik
IZ...GLEDAJTE BOLJE
limagooptik@gmail.com

Limago-optik
IZ...GLEDAJTE BOLJE
limagooptik@gmail.com

Limago-optik
IZ...GLEDAJTE BOLJE
limagooptik@gmail.com

Limago-optik
IZ...GLEDAJTE BOLJE
limagooptik@gmail.com

Limago-optik
IZ...GLEDAJTE BOLJE
limagooptik@gmail.com

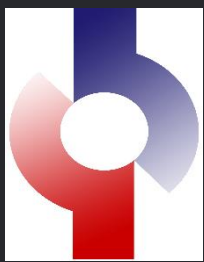
Limago-optik
IZ...GLEDAJTE BOLJE
limagooptik@gmail.com

Limago-optik
IZ...GLEDAJTE BOLJE
limagooptik@gmail.com



VELIKI IZBOR DIOPTRIJ
DREVNI RAMOVI - HAND
MADE
VELIKI IZBOR DIOPTRIJ
SILIKONNA STAKLA ZA
VAŠE OČI
KONTAKTNA SOČIVA I K
SERVIS NAČARANJA





ФОНДАЦИЈА ЗА РЕШАВАЊЕ СТАМБЕНИХ ПОТРЕБА МЛАДИХ НАУЧНИХ РАДНИКА УНИВЕРЗИТЕТА У БЕОГРАДУ

www.unifondzastanove.rs

телефон: 011/ 312-26-80

ПОЗИВАМО ВАС ДА ЗАКАЖЕТЕ ОБИЛАЗАК НАШИХ
ПРОСТОРА И ДИРЕКТНО СЕ УПОЗНАТЕ СА МОГУЋНОСТИМА
КОЈЕ ПРУЖАМО. ЗА СВЕ ДОДАТНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ,
СЛОБОДНО СЕ ОБРАТИТЕ:

Телефон: **011/ 312 26 80**

email: nekretnine@unifondzastanove.rs

ВЕСЕЛИМО СЕ МОГУЋНОСТИ ДА ВАС УГОСТИМО И ЗАЈЕДНО
РАЗМОТРИМО КАКО НАШИ ПРОСТОРИ МОГУ ПОДРЖАТИ
ВАШ РАД И ДОПРИНЕТИ ВАШИМ ПРОЈЕКТИМА!

