ОБАВЕШТЕЊЕ О НАЧИНУ ПОЛАГАЊА ИСПИТА ИЗ УПРАВНОГ ПРАВА И УПРАВНОГ ПРОЦЕСНОГ ПРАВА КОД ДОЦ. ДР БОЈАНЕ ТОДОРОВИЋ

Управно право:

Полаже се **усмени** испит на којем студент/кињa одговара на три питања са списка испитних питања. Испитна питања подељена су на следећи начин:

- *Прво испитно питање*: 1 – 34. (теоријски и организациони део)
- *Друго испитно питање*: 35 – 75. (материјални део; општа питања управног поступка; првостепени и другостепени управни поступак)
- *Треће испитно питање*: 76 – 94. (ванредна правна средства у управном поступку; управни извршни поступак; управни спор).

За студенте/кињe који су на вежбама из Управног права остварили оцену 4 или 5 (код било ког руководиоца вежби) важе привилегије о ослобађању од дела испитне материје.

Управно процесно право:

Полаже се **писмени** испит. На испиту студент/кињa добија хипотетички случај који треба да реши. Поред чињеница случаја, студент/кињa добија и релевантне одредбе материјалних прописа потребне за решавање случаја. На испиту је допуштено коришћење Закона о општем управном поступку и Закона о управним споровима у папирном облику. Студент/кињa треба да одреди који акт ће донети првостепени управни орган, другостепени управни орган или Управни суд (решење, судско решење или пресуда) и да тај акт напише. За **пролазну оцену**, студент/кињa треба тачно да реши задатак, односно да тачно одреди **који акт се доноси** и **из ког разлога** (нпр. решење о обустављању управног поступка због одустанка странке чијим захтевом је покренут; решење о одбијању жалбе као неосноване; судско решење одбацивању тужбе као неблаговремене). Висина оцене на испиту зависи од квалитета написаног акта (садржине и саставних делова акта).

У посебном документу испод ове објаве налазе се пелцери одлука, који могу помоћи у припреми испита. У наставку се налази пример случаја и његово решење.

Пример случаја:

Господин Г је имао стан у улици Димитрија Туцовића бр. 663 у општини Звездара, Београд, у којем је живео сам. Господин Г је био удовац и имао је једно дете, сина С, који је живео са породицом у свом стану на Звездари. После смрти господина Г, син С је наследио његов стан у улици Димитрија Туцовића. Након преноса права својине на стану у улици Димитрија Туцовића бр. 663, син С је отишао до стана у којем је затекао лице Л, које му је рекло да оно станује у том стану. Син С је затим покренуо поступак пред надлежним органом (Стамбени одсек Одељења за имовинскоправне и стамбене послове општине Звездара), са захтевом да се из стана који је он наследио од оца исели лице Л. У доказном поступку, син С је поднео доказ да има право својине над станом у улици Димитрија Туцовића бр 663. Надлежни орган је затим саслушао лице Л, које није поднело ниједан доказ да има неки правни основ за коришћење стана

у улици Димитрија Туцовића бр 663. У својству надлежног првостепеног органа донесите одговарајућу одлуку и напишите је.

Закон о становању и одржавању зграда

Члан 70, став 1

Стан се користи по основу права својине и права закупа.

Чл. 77

Ако се неко лице усели у стан или заједничке просторије стамбене, односно стамбенопословне зграде без правног основа, управник стамбене заједнице, власник посебног дела или друго лице које има правни интерес има право да код надлежног органа јединице локалне самоуправе поднесе захтев за његово исељење.

Поступак за исељење из става 1. овог члана је хитан и на њега се не односе одредбе о поступку исељења и пресељења из чл. 78-87. овог закона.

Против решења о исељењу лица које се уселило у стан или заједничке просторије стамбене, односно стамбено-пословне зграде без правног основа може се изјавити жалба општинском, односно градском већу у року од 15 дана од дана достављања.

На сва друга питања која нису регулисана овим законом у вези с поступком за исељење из става 1. овог члана примењују се одредбе закона којима се уређује општи управни поступак.

Решење случаја:

Република Србија
Град Београд
Градска општина Звездара
Управа Градске општине
Одељење за имовинскоправне послове
Стамбени одсек
Број: VII – 351 – 823/17
Дана: 24.10.2018.
(адреса) Београд

Стамбени одсек Одељења за имовинскоправне и стамбене послове (алтернативно: Надлежни првостепени орган), (самостални саветник) Марија Марковић (алтернатива: овлашћено службено лице) поступајући по захтеву сина С (пребивалиште) за исељење лица Л (пребивалиште), на основу чл. 33 и 34 Закона о општем управном поступку и чл. 77, став 3 Закона о становању и одржавању зграда и (нпр. Правилника о унутрашњој организацији систематизацији радних места у градској општини Звездара) доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

I УСВАЈА се захтев и налаже лицу Л да се у року од 5 дана од дана обавештавања о решењу, а под претњом принудног извршења, исели са свим лицима и стварима из стана у улици Димитрија Туцовића бр. 663.

II НАЛАЖЕ се лицу Л да надокнади трошкове поступка сину С у износу од Х динара.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Поступак за исељење лица Л из стана у улици Димитрија Туцовића бр. 663 покренут је на основу захтева поднетог од стране сина С, дана 12.10.2018. У доказном поступку пред надлежним првостепеним органом, син С је поднео доказ да има право својине над станом у улици Димитрија Туцовића бр. 663. Надлежни првостепени орган је затим саслушао лице Л, које које није поднело ниједан доказ да има неки правни основ за коришћење стана у улици Димитрија Туцовића бр 663. Чл. 77, ст. 1 Закона о становању и одржавању зграда прописује да ће надлежни орган иселити лице из стана уколико га оно користи без правног основа. Како је у доказном поступку утврђено да лице Л користи предметни стан без икаквог правног основа, надлежни орган је одлучио као у изреци решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења странка може да изјави жалбу Градском већу (алтернативно: Надлежном другостепеном органу) у року од 15 дана од дана обавештавања странке о решењу. Жалба се предаје овом органу непосредно, писмено или усмено на записник или шаље препоручено путем поште и таксирана је са Х општинске административне таксе, која се плаћа на жиро рачун 499-0000000-00.

Доставити:

Потпис овлашћеног службеног лица печат органа